

Eladó Családi ház, 125 m², 1 166 m² telek, Gyepükaján

60 000 000 Ft (~150 214 €)



Eladó beépíthető tetőteres nagy családi ház Gyepükajánban!

Az Ingatlan Presszó eladásra kínál egy több lehetőséget rejtő családi házat Gyepükajánban.

Az Ingatlan Presszó által kínált gyepükajáni családi ház jellemzői:

- az ingatlan 125 m² alapterületű, a hozzá tartozó telek 1166 m² (sarok telkes ingatlan, azaz egyik oldalról nincs szomszéd)
- statikailag rendben van az épület, de energetikai korszerűsítése ajánlott
- falazata kő és téglá
- tető fedése cserép, szerkezete fa, állapota kiváló (kb 15-20 éves lehet)
- eredeti- nyílászárók,- burkolatok,- vezetékek
- 3x10 Ah nappali és 1x20 Ah éjszakai áram
- a tetőtér (194 m²) beépíthető, 1 méteres térdfal, beton földem
- fűtése jelenleg nincs az ingatlannak, korábban lemezkályha, és kandalló volt
- ideális nagy családoknak
- kettő külön bejáratúnak is kilakatható, akár két generációnak (két családnak) is megfelelő tud lenni

Kiváló befektetési lehetőség, akár vendégház üzemeltetésére is!

Adatlap sorszáma: #719300143

Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Nincs
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Észak
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Csatorna a telekhatáron
Internet:	Optikai
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Bódis Péter

Irodavezető

+36 30 688-6480
peterbodis@gmail.com