

# Eladó Mezőgazdasági terület, 36 407 m<sup>2</sup> telek, Köveskál

## 29 900 000 Ft ( ~74 786 € )



|                   |                          |
|-------------------|--------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #719300144               |
| Építés éve:       | 0                        |
| Villany:          | Vezeték a közelben       |
| Víz:              | Nincs vízvezeték         |
| Gáz:              | Nincs a közelben         |
| Csatorna:         | Nincs szennyvízelvezetés |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Bódis Péter**  
Irodavezető

+36 30 688-6480  
peterbodis@gmail.com

### Eladó 3,6 hektár mezőgazdasági terület Köveskálon!

Az Ingatlan Presszó eladásra kínál mezőgazdasági területet Köveskálon.

Az Ingatlan Presszó által kínált köveskáli mezőgazdasági terület jellemzői:

- Köveskál külterületi ("Kővágóörs felőli") részén található közel Köveskál belterületéhez
- 2 helyrajzi számon található terület összesen 36407 m<sup>2</sup> (3.6ha)
- 1. HRSZ: rét besorolású, 1.7533 m<sup>2</sup> (L alakú terület)
- 2. HRSZ: gyümölcsös, legelő besorolású, 1.8874 m<sup>2</sup> (téglalap alakú)
- övezeti besorolása: Má övezet
- beépíthetőség birtok központ létesítése esetén lehet
- a terület egyik része mandulával volt betelepítve, de mind a kettő terület bokros lett az elhanyagoltsága miatt.
- kettő területet csak egy számozott földes önkormányzati út választja el egymástól
- Közmű nélküli területek. Villany kb. 50-100 méterre, de érdemes megvizsgálni a szigetüzemelésű napelem rendszer kiépítését, illetve a fúrt kút létesítését
- megvásárlásuk kifüggesztés köteles
- remek kilátás nyílik a környező természetre, tanúhegyekre